

BOLIGFORENINGERNE ALBOA OG ÅRHUS OMEGN søger BOLIGSOCIAL MEDARBEJDER TIL FOREBYGGELSE AF UDSÆTTELSE

Boligforeningerne ALBOA og Århus Omegn der repræsenterer 10.000 boliger, ønsker at styrke indsatsen omkring forebyggelse af udsættelser som følge af manglende huslejebetaling. Udsættelser har store menneskelige og økonomiske konsekvenser for dem det rammer. Derfor søger vi i fællesskab en medarbejder der kan skabe en god relation til beboerne og hjælpe dem med noget så ømtåleligt som deres dårlige økonomi. For beboerne handler det ofte om andet end kun økonomi, du skal derfor arbejde ud fra en helhedsorienteret tilgang til den enkelte beboer eller familie, og bidrage til at afhjælpe eventuelle sociale problemstillinger.

Jobbet:

- At være opsøgende for at skabe kontakt og en god relation til den enkelte beboer, der har behov for rådgivning for at forebygge en evt. udsættelse
- I samarbejde med beboeren at foretage en vurdering af den økonomiske situation, hjælpe med budgetlægning, etablering af aftaler med betalingservice, ansøgning om offentlige ydelser, kontakt til kreditorer og ansøgning om gældssanering mv.
- Etablering og udvikling af samarbejde med boligsociale indsatser, Fogedretten og Aarhus Kommune
- Analyse og udvikling af procedure for restancer i tæt samarbejde med udlejningen i ALBOA og Århus Omegn
- Indhente viden om forebyggelse af udsættelser med henblik på fortsat udvikling af indsatsen
- Stillingen er tidsbegrænset indtil den 1. oktober 2019

Du skal være tovholder for de to boligorganisationers fælles indsats på området. Du skal kunne reflektere over anvendte metoder og kunne beskrive disse.

Personen:

- At være opsøgende for at skabe kontakt og en god relation til den enkelte beboer, der har behov for rådgivning for at forebygge en evt. udsættelse
- Du har en socialfaglig uddannelse, gerne erfaring med projektarbejde
- Du kan være opsøgende og skabe kontakt til beboerne – måske hjemme hos beboeren
- Du har gerne erfaring med vejledning/rådgivning af gældsspørgsmål m.v.
- Du er i stand til at sætte dig ind i lovgivningen, særligt omkring offentlige tilskud m.v.
- Du kan veksle mellem de beboerrettede relationsopbyggende aktiviteter og de mere strukturelle og strategiske aktiviteter i projektet

Ansættelsesforhold

Stillingen er på 30 timer med tiltrædelse snarest muligt, og senest pr. 1. oktober. Der er tale om en tidsbegrænset stilling i 3 år. Løn og ansættelsesforhold sker i henhold til gældende overenskomst mellem HK og BL. Aftenarbejde må påregnes. Du ansættes i formelt i Boligforeningen Århus Omegn, men begge boligorganisationer indgår i ledelsen af projektet.

Ansøgning

Ansøgningen mærkes 'boligsocial medarbejder' og sendes pr. e-mail til job@aarhusomegn.dk senest mandag den 22. august 2016 kl. 12.00.

Ansættelsessamtalerne forventes afholdt tirsdag den 30. august 2016.

For yderligere oplysninger om stillingen kontaktes Karina Quorning, boligsocial koordinator i Århus Omegn på tlf. 24 47 16 07.

