

PRÆSTEVANGEN RENOVERER



27. august 2024

Kære beboere

Tak for det fine fremmøde og den gode dialog til vores orienteringsmøder d. 13. august 2024 om den ændrede genhusningsperiode for beboere i Spor 1. Det er vi glade for.

Her er en opsamling på møderne.

Genhusningsperioden for beboere i Spor 1 og for beboere i Spor 2

Genhusningsperioden for beboere i Spor 1 er ændret til **10-18 uger**. Det gælder følgende lejemål:

- *Kaj Munks Vej 25-29, 33-39A-D, 41-47A-D, 51-55, Kaj Munks Vej 2-28A-D*
- *Vilhelm Becks Vej 57-61A-C, 63-69, 71-77, 93-101*
- *Vidtskuevej 12-48A-D.*

Beboere i Spor 2 skal fortsat genhuses i 6-8 måneder. Det gælder følgende lejemål:

- *Kaj Munks Vej 30-52.*

Renoveringsstart i uge 32 i 2025

Renoveringen starter i uge 32 i 2025.

Gennem hele renoveringsperioden vil der hvert år være tidsrum, hvor renoveringen ligger stille. Det drejer sig om sommerferieugerne 28-30 og ugerne omkring jul/nytår. Der er taget højde for disse perioder i tidsplanen.

Bygherregranskning af totalrådgivers projektmateriale

Projektleder Morten Tøgersen er sammen med eksterne rådgivere i gang med at foretage en bygherregranskning af det omfattende materiale, som totalrådgiveren har projekteret. En bygherregranskning er en hel almindelig og nødvendig del af en renovering af denne størrelse. Det giver os mulighed for at tryk-teste materialet for fejl og mangler. Et godt gennearbejdet licitationsmateriale gør, at den bydende totalentreprenør kan give en skarp pris og derved medvirke til at reducere uforudsete udgifter under renoveringen.

Beboerinddragelse

Vi arbejder fortsat på "de store linjer" i renoveringen. Når totalentreprenøren er valgt, vil der blive udarbejdet en endelig tidsplan. Heraf vil det fremgå, hvornår I får mulighed for træffe valg om f.eks. armatur og bordplade i køkken. Vi vil også indbyde til opgangsmøder for hver enkelt opgang, hvor der vil blive givet en detaljeret information om de arbejder, der skal gennemføres.

Med venlig hilsen

Marianne Brammer
Direktør