

PRESSEMEDDELELSE

Boligorganisationerne ALBOA og Århus Omegn

6. juli 2016

## **Boligorganisationerne ALBOA og Århus Omegn går forrest i forebyggelsen af udsættelser i Aarhus**

**Boligorganisationerne ALBOA og Århus Omegn har netop modtaget en bevilling på 1,3 millioner kroner fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet til et fælles treårigt projekt med fokus på økonomisk rådgivning til udsættelsestruede beboere.**

Formålet med projektet er at nedbringe antallet af huslejerykkere, inkassosager og udsættelser i de to almene boligorganisationer. Dette skal ske igennem en koordineret og forebyggende indsats, der bl.a. indebærer tilbud om gratis rådgivning til økonomisk trængte beboere samt et øget samarbejde imellem boligorganisationernes administration, boligsociale indsatser, Fogedretten og Aarhus Kommune.

Konkret skal midlerne anvendes til ansættelse af en fælles social-økonomisk medarbejder i de to boligorganisationer. Den social-økonomiske medarbejder får til opgave at opsøge økonomisk trængte beboere. Sideløbende bliver medarbejderen ansvarlig for nytænkning af interne sagsgange samt en styrkelse af samarbejdet med Aarhus Kommune.

Projektet henvender sig særligt til de beboere, som gentagne gange har udfordringer med at få betalt huslejen til tiden. Leif Jensen, direktør i Århus Omegn: *"Vi har mange eksempler på, at de samme beboere modtager huslejerykkere hver måned. Dem vil vi gerne hjælpe med at få overblik over deres økonomi, så de får mulighed for at betale huslejen rettidigt og derved sparer det månedlige rykkergebyr og de medfølgende økonomiske bekymringer."*

Om baggrunden for projektet fortæller Jens Peter Hegelund Jensen, direktør i ALBOA: *"BL, Danmarks Almene Boliger forudser, at det nye kontantloft kan betyde, at ca. 12-14.000 familier på landsplan trues af udsættelse af deres nuværende bolig. Omregnet til lokale forhold betyder det, at ca. 250 kontanthjælpsmodtager bosiddende i ALBOA og Århus Omegns afdelinger, som følge af de nye politiske stramninger, er i stor risiko for at miste deres bolig. Det vil ALBOA og Århus Omegn sammen gerne forsøge at forebygge med en proaktiv indsats på området. Her er det tværgående samarbejde en vigtig brik i puslespillet. Det bliver spændende at se, hvad et samarbejde på tværs af både boligorganisationer og kommune kan rykke på den lange bane."*

I tilsagnet lægger ministeriet vægt på projektets gode forankringsmuligheder – herunder en kombination af opsøgende kontakt til beboerne og et organisatorisk fokus på at forbedre sagsgange og samarbejde mellem boligorganisationerne, boligsociale tiltag og kommunen. Muligheder for et forebyggende samarbejde med Fogedretten fremhæves ligeledes som udslagsgivende for bevillingen.

Bevillingen fra Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet er en del af en national pulje, hvor der i 2016 uddeles 4,8 millioner kroner til forebyggelse af udsættelser i almene boligorganisationer.

### **For yderligere oplysninger:**

Direktør Leif Jensen, Boligforeningen Århus Omegn, tlf. 87 34 41 51 / 24 85 05 61

Direktør Jens Peter Hegelund Jensen, ALBOA, tlf. 23 20 83 21