

ANSØGNING OM FREMLEJE AF BOLIGEN

Bolig nr.	Vejnavn	Husnr./etage
Lejer		
Lejer (ægtefælle/samlever)		
Fremleje ønskes i perioden (max. 2 år)	Fra _____	til _____
Beboer(e) i fremlejeperioden		
(alle navne)		
Ansøgning om fremleje af hele boligen skyldes	<input type="checkbox"/> Sygdom <input type="checkbox"/> Forretningsrejse <input type="checkbox"/> Studieophold	<input type="checkbox"/> Midlertidig forflyttelse <input type="checkbox"/>
(Dokumentation skal vedlægges)		
Dato	Lejer (underskrift)	Lejer (ægtefælle/samlever) (underskrift)

REGLER FOR FREMLEJE AF HELE BOLIGEN EFTER LOV OM LEJE AF ALMENE BOLIGER §65 OG §66

§65, stk. 1.

Lejeren har ret til at fremleje boligen i indtil 2 år, når lejerens fravær er midlertidigt og skyldes sygdom, forretningsrejse, studieophold, midlertidig forflyttelse eller lignende.

§ 65, stk. 2.

Udlejeren kan modsætte sig fremlejeforholdet, når:

Det samlede antal personer i boligen vil overstige antallet af beboelsesrum eller Udlejeren i øvrigt har rimelig grund til at modsætte sig fremlejeforholdet

§ 65, stk. 3

Hvis det skønnes rimeligt af hensyn til efterspørgslen, kan udlejer ved fremleje af almene ungdomsboliger og almene

ældreboliger stille krav om, at den pågældende bolig skal bebos af personer, som opfylder betingelserne for at komme i betragtning til en bolig af den pågældende karakter.

§ 66, stk. 1

Fremlejeaftaler skal indgås skriftligt, og lejeren skal inden fremlejeperiodens begyndelse give udlejeren kopi af fremlejeaftalen.

§66, stk. 2.

Lejeren kan ikke ved aftaler om fremleje betinge sig en højere leje end lejeren selv betaler for boligen. Udlejeren kan modsætte sig fremlejeaftalen, hvis den aftalte leje overstiger dette beløb